

PRÊT ACCESSION

N°

VOTRE ÉTAT CIVIL

Emprunteur

M.

Mme

Mlle

Nom :

Nom de jeune fille :

Prénoms :

Né(e) le :

à Dépt. :

Adresse actuelle :

Code postal : Ville :

Téléphone domicile :

Téléphone portable :

Téléphone bureau :

Co-emprunteur

M.

Mme

Mlle

Nom :

Nom de jeune fille :

Prénoms :

Né(e) le :

à Dépt. :

VOTRE SITUATION FAMILIALE

Célibataire

Marié(e)

Pacsé(e)

Séparé(e)

Divorcé(e)

Veuf(ve)

Union libre

Date du mariage :

Nombre d'enfants à charge* :

Dates de naissance :

Autre personne à charge* :

Naissance attendue : non oui (joindre un certificat de grossesse)

*Rattachés fiscalement

VOTRE SITUATION PROFESSIONNELLE

Emprunteur

Nom de l'employeur :

Adresse de l'employeur :

Date d'embauche :

Profession :

Nature du contrat : CDD CDI

Co-emprunteur

Nom de l'employeur :

Adresse de l'employeur :

Date d'embauche :

Profession :

Nature du contrat : CDD CDI

VOTRE SITUATION FINANCIÈRE

RESSOURCES

Salaire net mensuel emprunteur € x mois
Salaire net mensuel co-emprunteur € x mois
Pension perçue €
Allocations familiales €
Revenus fonciers €

CHARGES

Fin du prêt (mois/année)
Prêts immobiliers €/mois /
Prêts consommation €/mois /
Autres prêts €/mois /
Pension versée €/mois
Charges foncières €/mois

TOTAL CHARGES ACTUELLES €

Bénéficiez-vous d'une allocation logement pour votre futur logement ? oui non

Si oui, montant : €

VOTRE PROJET

Adresse de l'opération :

Code postal : Ville :

Achat neuf ou terrain + construction

Souhaitez-vous le déblocage du prêt pour le terrain ? oui non

Acquisition logement ancien

Sans rénovation

Avec rénovation : + 25 % du coût d'achat transformé en travaux respectant la norme RT 2005

Nom du notaire :

Avez-vous été propriétaire au cours des 2 dernières années ? oui non

Êtes-vous en situation de mobilité professionnelle (embauche ou mutation dans les 2 dernières années) ? oui non

COÛT DE L'OPÉRATION

Achat : - terrain €

- logement / construction €

Frais d'agence : €

Frais de notaire : €

Travaux : €

Autres frais (garantie, frais de dossier,...) : €

COÛT TOTAL €

Nom du collecteur Action Logement:

Quel est votre organisme bancaire actuel ?

Avez-vous finalisé votre plan de financement avec un organisme bancaire ?

oui, lequel ? non

VOTRE ASSURANCE

Notre fonds de protection couvre le décès, l'invalidité, l'incapacité de travail et le chômage.

Indiquer votre choix : 100% emprunteur 100% Co-emprunteur 100% emprunteur et co-emprunteur

Coût : 35 cts d'€ par tranche de 1 000 € empruntés pour 1 tête / 60 cts d'€ par tranche de 1 000 € empruntés pour 2 têtes

PRÊT RELAIS

UNIQUEMENT SI PRÊT RELAIS

Prix du bien vendu : Capital restant dû :

Adresse :

Nom du notaire responsable de la vente :

Frais bancaire (frais de main levée d'hypothèque, indemnité de remboursement anticipé) :

DELEGATION D'ASSURANCE

L'assurance couvrant les emprunteurs en cas de décès n'est pas prise en charge par le fonds de protection du CIL ATLANTIQUE dans le cadre d'un prêt relais.

Vous avez la possibilité de sélectionner l'organisme de votre choix pour assurer le montant du prêt relais CIL.

ENGAGEMENT SUR L'HONNEUR

Nous soussignés,
domiciliés à
certifions sur l'honneur :

- l'exactitude des renseignements fournis et reconnaissons avoir été informés qu'en cas de fausse déclaration, notre demande serait annulée ;
- ne pas avoir déposé de dossier auprès de la Commission de surendettement de la Banque de France ou ne pas bénéficier d'un plan de redressement au moment de la demande ;
- occuper le logement objet du financement au titre de la résidence principale.

Toute modification du projet remettra en cause l'accord préalable de la commission

Fait à : le :

						2	0		

Signature de l'emprunteur :

(précédé de la mention manuscrite "lu et approuvé")

et

Signature du co-emprunteur :

(précédé de la mention manuscrite "lu et approuvé")

MODALITÉS D'ÉTUDE DE VOTRE DEMANDE

À réception de votre demande accompagnée des pièces nécessaires, votre dossier est présenté à la Commission d'octroi des prêts pour étude.

En cas d'acceptation, et afin d'éditer votre offre de prêt, le CIL ATLANTIQUE vous transmet une liste de pièces complémentaires à fournir, conformément à la réglementation en vigueur.

 Il est obligatoire de procéder au remboursement par anticipation du ou des prêts CIL ATLANTIQUE en cours sur le premier logement AVANT le déblocage du second financement CIL ATLANTIQUE .

PHOTOCOPIES À FOURNIR

Cadre
CIL ATLANTIQUE

- Simulation de financement de la banque tenant compte du prêt ACCESSION (CIL ATLANTIQUE)
- Justificatif de l'apport personnel
- Justificatifs des autres prêts en cours (immobilier, personnel, revolving...)
- Toutes les pages de l'avis d'imposition (ou de non imposition) des 2 dernières années
- 3 derniers bulletins de salaire de l'emprunteur et du co-emprunteur⁽¹⁾ (ou BIC)
- Bulletin de salaire de décembre de l'année précédente
- Accord de l'employeur complété et signé par votre entreprise (*document joint*)
- Attestation de l'employeur du conjoint précisant si il est assujéti, et si il a déposé une demande de prêt accession auprès de l'organisme collecteur (*document joint*)
- Document attestant de la performance énergétique du logement :
 - pour un achat dans le neuf ou ancien avec travaux : attestation de respect de la norme RT 2005⁽²⁾ délivrée par le constructeur ou notice descriptive annexée au contrat de vente ou de construction
 - pour un achat dans l'ancien : diagnostic de performance énergétique (DPE) compris entre les niveaux A à D

⁽¹⁾ les personnes en congé parental doivent joindre le justificatif de la C.A.F. et une attestation de l'employeur précisant la reprise du poste à l'issue dudit congé.

⁽²⁾ Fournis par le constructeur ou le maître d'œuvre

Merci de retourner votre demande à l'agence de votre choix :

Agence de NANTES :

6, rue La Fayette - B.P. 61415
44014 NANTES CEDEX 1
Tél. 02 40 20 13 50

Agence de VANNES :

49, boulevard de la Paix
56000 VANNES
Tél. 02 97 47 50 50

Agence de QUIMPER :

6, rue René Madec
29000 QUIMPER
Tél. 02 98 53 91 31

Agence de SAINT NAZAIRE :

66, rue du Général de Gaulle
44600 SAINT-NAZAIRE
Tél. 02 28 54 01 50

Agence de LORIENT :

17, boulevard Leclerc
56325 LORIENT CEDEX
Tél. 02 97 35 08 00

Agence de CHOLET :

43, avenue Gambetta - BP 50604
49306 CHOLET CEDEX
Tél. 02 41 71 33 60

Agence de PONTIVY :

9, rue de Rivoli
56300 PONTIVY
Tél. 02 97 79 15 05

Agence de LA ROCHE SUR YON :

13, rue du Maréchal Joffre
85000 LA ROCHE SUR YON
Tél. 02 51 36 91 91

Agence de LAVAL :

22, rue Royallieu
BP 0929
53009 LAVAL cedex
Tél. 02 43 49 49 49

Agence de REDON :

5, rue Saint-Nicolas - BP 70127
35601 REDON
Tél. 02 99 72 55 00